

# LA COMUNIDAD DE AGLOMERACION DEL « GRAN GUERET », Territorio de excelencia en medioambiente

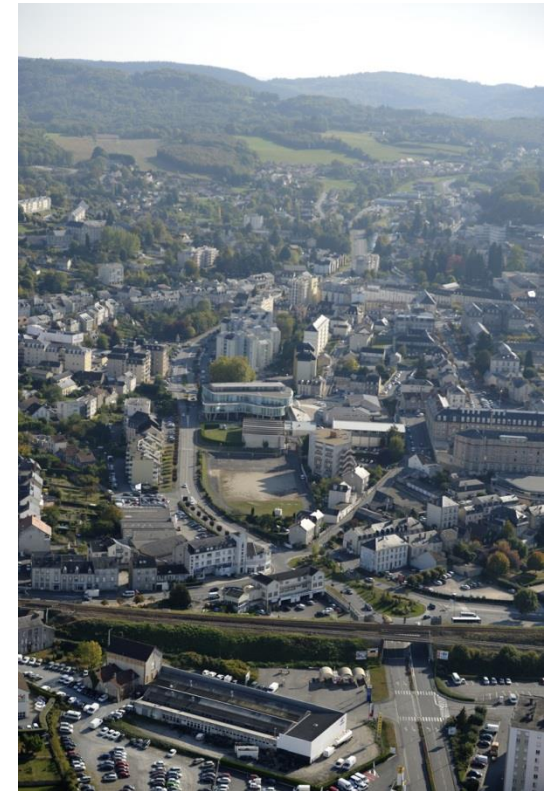


1. PRESENTACION GENERAL
2. LAS ACCIONES EN CUANTO A AHORRO DE ENERGIA Y REDUCCION DE CO<sup>2</sup>
  - ▶ Plan Clima Energia Territorial (PCET)
  - ▶ Un CEP, que es ?

# 1. PRESENTACION GENERAL DE LA COMUNIDAD DE AGLOMERACION DEL « GRAN GUERET »

# 1. PRESENTACION GENERAL

- 1992 : Distrito del « Pays de Guéret Saint-Vaury »
- 1999 : Comunidad de Comunas de « Guéret Saint-Vaury »
- **2013 : Comunidad de Aglomeracion del « Gran Guéret »**





# REPRESENTACION POLITICA

- Un ejecutivo : **1 Presidente**  
**11 Vice-Presidentes**
- Un **Consejo Comunitario** : **56 delegados**
- Un **Directorio Comunitario** compuesto por **todos los alcaldes**
- **6 delegados comunitarios** para el seguimiento de algunos expedientes

# LAS COMPETENCIAS OBLIGATORIAS

## 1. Desarrollo economico, incluyendo :

- la creacion de un **centro domotica** labelizado « Alta Calidad medioambiental »
- un **parque industrial** certificado ISO 14001





## 2. Ordenamiento del espacio comunitario :

- organización del **transporte urbano** y de un centro intermodal de transporte desde la estación de trenes de Guéret





## 3. Equilibrio social de la vivienda, incluyendo :

- la implementación de dispositivos financieros de **ayuda a la renovación de la vivienda**



## 4. Política de la ciudad dentro de la Comunidad con :

- un **diagnostico de territorio** y la animacion y coordinacion de los dispositivos contractuales de desarrollo urbano, local y de insercion economica y social.



# LAS COMPETENCIAS OPCIONALES



- la realización de una **mediateca**

- acción social de interés comunitario con **lugares para acoger la primera infancia**



# LAS COMPETENCIAS OPCIONALES

- el **desarrollo turístico**, incluyendo un centro VTT, un Centro de la Naturaleza, el ordenamiento y la gestión de un arboretum, mantención de senderos de descubrimiento y construcción y gestión de un Parque de animales



Crédit photo : Communauté d'Agglomération du Grand Guéret / G. PESCHIER

- Ordenamiento y gestion de bienes para la creacion de **Centros de salud o pluridisciplinarios**



# LAS COMPETENCIAS OPCIONALES

**ECO-VILLAGE**

proche de la RD940,  
à 10 min de Guéret  
et des chemins de randonnée  
des Monts de Guéret.

## La Grangeade

à Saint-Christophe (23)

**12 lots**  
libres de  
constructeur  
**à vendre**  
**30€**  
TTC/m<sup>2</sup>

**Un village à l'ancienne, en devenir...**  
**... pensé en accord avec son environnement.**

Parcelles de 260 à 920 m<sup>2</sup>, allant de 7 800 à 27 600 € TTC.  
Nombreux aménagements « ECO » :

- surfaces imperméables limitées
- eaux de pluie gérées à la parcelle, avec cuve de récupération de 5 m<sup>3</sup>
- eaux usées traitées par filtre planté de roseaux
- éclairage public à basse consommation
- environnement et milieux naturels préservés
- façades orientées pour favoriser les économies d'énergie (panneaux solaires)

**Renseignements**  
**(service Habitat) :**  
**05 55 41 04 48**

GRAND GUÉRET  
Communauté  
d'Agglomération

Credits photos : collection GRAND GUÉRET / JM. Pélissier

-Ordenamiento y  
Comercialización de un  
**eco-pueblo** en la  
comuna  
de Saint-Christophe

**En materia de proteccion y valorizacion del medioambiente y entorno de vida :**

**-Lucha contra la contaminacion del aire,**

**-Lucha contra la contaminacion acustica,**

**-colecta y tratamiento de los desechos domesticos y asimilados,**



# LAS COMPETENCIAS OPCIONALES

- Implementación y gestión de un **servicio público de saneamiento no colectivo**,
- Estudio y acciones relacionados con la creación y explotación de equipos para **el desarrollo de la producción de energía eólica** dentro del territorio comunitario,
- **Apoyo a las acciones de control de la demanda energética.**

## 2. LAS ACCIONES EN TORNO A LAS ENERGIAS Y LA REDUCCION DE CO<sup>2</sup>

# Plan Climat Energie Territorial (PCET)

Principal herramienta adoptada por la Comunidad de Aglomeración para reducir sus emisiones de gases de efectos invernadero.

Su área de acción es global en el territorio intercomunal y toca todos los componentes sociales y económicos.

# Plan Climat Energie Territorial (PCET)

Las emisiones representan alrededor de 30.000 toneladas, para una población de 30.000 habitantes.

Esta elevada cifra se explica para un tercio con las emisiones de la agricultura (incluyendo 50% proveniente del metano de la fermentación entérica de los animales).

El resto proviene del transporte (transporte de mercancías y desplazamientos, en una proporción de 50% cada uno), así como del sector residencial y de la construcción.

# Plan Clima Energia Territorial (PCET)

El balance carbono patrimonio y servicios de la Com' de Aglomeracion se eleva a aprox. 1350 toneladas.



El programa de acciones adoptado contempla alcanzar para el 2020 los objetivos del 3x20 adoptado por Europa y el estado Frances.

# Plan Climat Energie Territorial (PCET)

Entre les actions classées prioritairement en el ambito del control del consumo de energias :

-Integrar objetivos del PCET en los documentos de urbanismo ;

-Favorecer los dispositivos de ayuda a la renovacion energetica de las construcciones ;

# Plan Clima Energia Territorial (PCET)

Acciones clasificadas prioritariamente en el ambito de la produccion de energia verde :

- En curso, la construccion de una red de calor a partir de biomasa local abasteciendo 45 edificios publicos (escuelas, edificios administrativos, viviendas sociales) ;
- La construccion de un parque eolico en los cerros de Guéret.



# Plan Climat Energie Territorial (PCET)

Acciones clasificadas prioritariamente en el ambito de los desplazamientos :

- Favorecer el acceso al transporte publico colectivo en el territorio (puesta en servicio del « agglo'Bus » en septiembre 2013) ;
- Implementar un plan de transporte inter-empresas.

# Plan Clima Energia Territorial (PCET)

Acciones clasificadas prioritariamente en el ambito del desarrollo economico :

- Implementar nuevos sectores de produccion agricola local menos emisiva ;
- Favorecer la emergencia de unidades de transformacion de recursos locales.

# Plan Climat Energie Territorial (PCET)

Finalmente, construire la exemplarité de la même administration publique :

- Mediante mejoramiento de la eficiencia de las instalaciones de la colectividad (Consejo en Energie Compartido - CEP),
- Difundir masivamente las buenas practicas.

# Un CEP, de que se trata ?

## Consejero en Energia Compartido

Se trata de un ingeniero especializado en el ambito de la eficiencia energetica, empleado por la Comunidad de Aglomeracion y puesto a disposicion del territorio para encontrar las soluciones mas eficientes en cuanto a reduccion del consumo energetico.

# Consejero en Energia Compartido (CEP)

Para ello, a partir de un balance energetico :

- se instrumentaliza los equipos (monitoreo de temperatura y de la potencia consumida, etc.) y del analisis del consumo facturado ;
- se propone planes de acciones por edificio o equipo.

Las medidas correctivas propuestas son a menudo menos costosas, acutando simplemente sobre las herramientas de programacion y de regulacion de las calderas o unidades de produccion de frio.

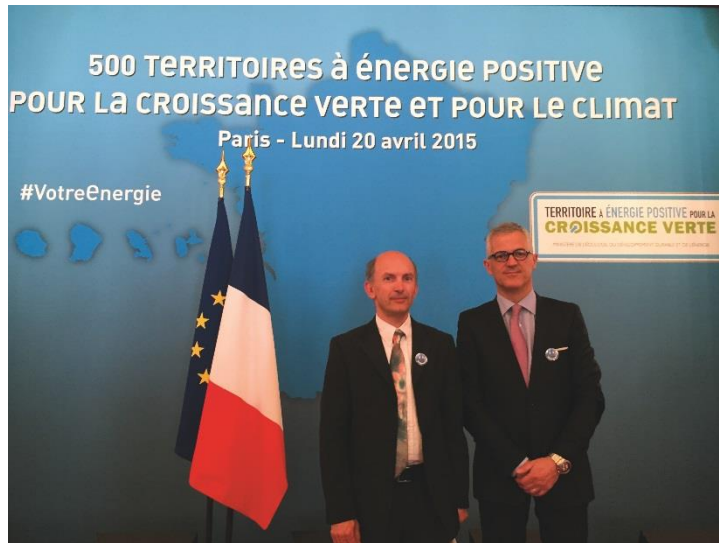
# Consejero en Energia Compartida (CEP)

Gracias a unos sistemas de gestion tecnica del edificio, se asegura un seguimiento en tiempo real del consumo y del confort para poder actuar en caso de necesidad.

El seguimiento regular de estos equipo permite que los resultados del trabajo de este tecnico son espectaculares.

# Consejero en Energia Compartida (CEP)

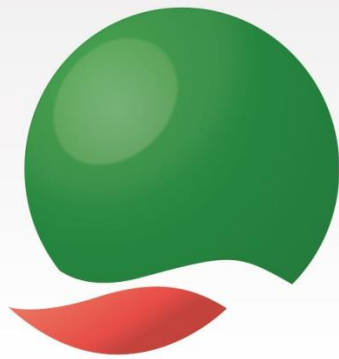
Gracias a las acciones llevadas a cabo por la Comunidad de Aglomeracion, el territorio del « Gran Guéret » a recibido el label nacional « **Territorio de Energia Positiva para el Crecimiento Verde (TEPC)** » el 9 de febrero 2015.





## Consejero en Energía Compartida (CEP)

El objetivo de este dispositivo es reforzar los recursos financieros del territorio para implementar las acciones que permitan reducir el consumo de energía, sustituirla por energías renovables, favorecer la emergencia de circuitos cortos, en particular mediante el desarrollo de la Ecología Industrial y Territorial.



**GRAND  
GUÉRET**

Communauté  
d'Agglomération